

## Großzügige helle 4 1/2 Zimmer Wohnung

Großzügige helle 4 1/2 Zimmer Wohnung

Standort: Weinheim - Mult

Objektnummer: 420

Zimmer: 4 1/2 ZKB, Gäste WC, Balkon

**Objektbeschreibung:**

Die Wohnung befindet sich in einem sehr gepflegtem Mehrfamilienhaus und ist komplett neu renoviert. Im gemeinschaftlichen Garten befindet sich ein Spielplatz, also optimal auch für Familie mit Kindern. Vom Wohnbereich und Kinderzimmer hat man Zugang auf den großzügigen Balkon, die Schlafzimmer sind mit Laminat ausgestattet. Wohnzimmer, Essbereich, Küche, Badezimmer und Gäste WC, sowie die Diele sind hell gefliest. Das Badezimmer verfügt über Wanne und Dusche. Zu der Wohnung gehören Keller, Trocken- und Fahrradraum, sowie Tiefgaragenstellplatz € 40,-

**Lage:**

Weinheim - Mult, ruhige, kinderfreundliche Lage. Kindergärten, Schulen und Einkaufsmöglichkeiten sind in wenigen Gehminuten zu erreichen, sowie jegliche sportliche Aktivitäten.

Zimmer: 4 1/2 ZKB, Gäste WC, Balkon, Gartenmitbenutzung  
Wohnfläche ca.: 102 m<sup>2</sup>

Wohnungstyp: Etagenwohnung

Etage: 2

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 1

Gäste-WC: Ja

Keller: Ja

Balkon: Ja

Garten/-mitbenutzung: Ja

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1984

Heizungsart: Fußbodenheizung

Befeuerungsart: Gas

Bezugsfrei ab: 01.04.2015

Tiefgarage: 1

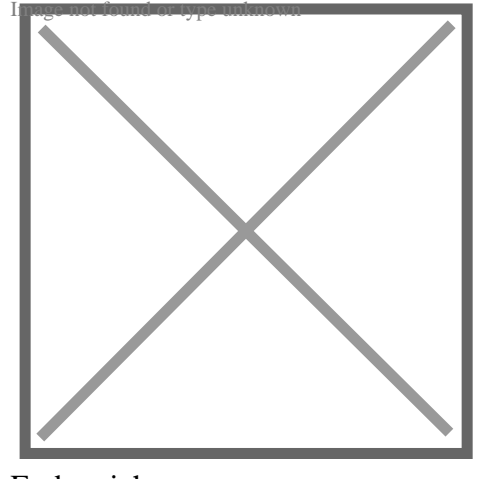
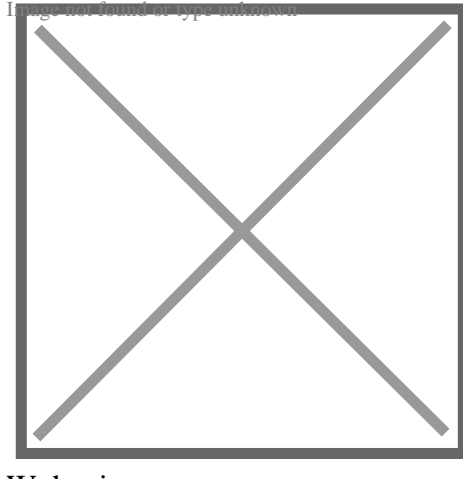
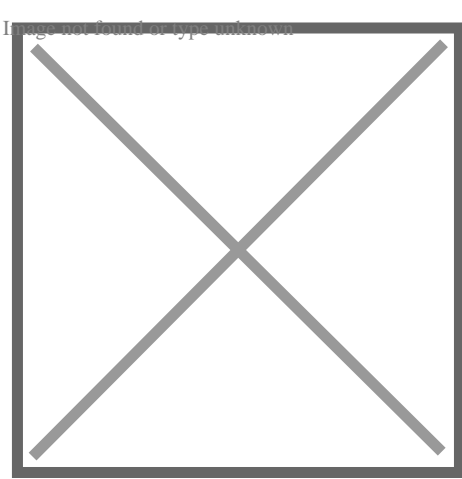
Miete TG-Stellplatz: € 40,-

Nebenkosten: € 170,-

Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja

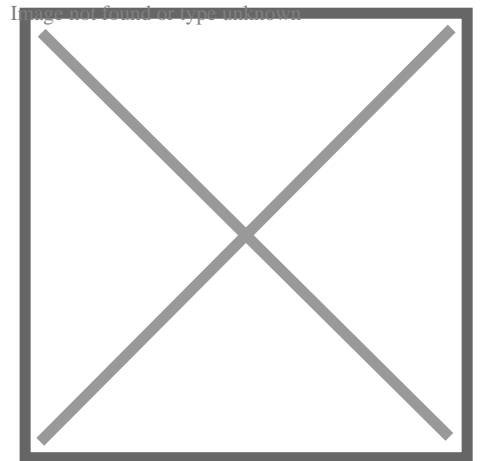
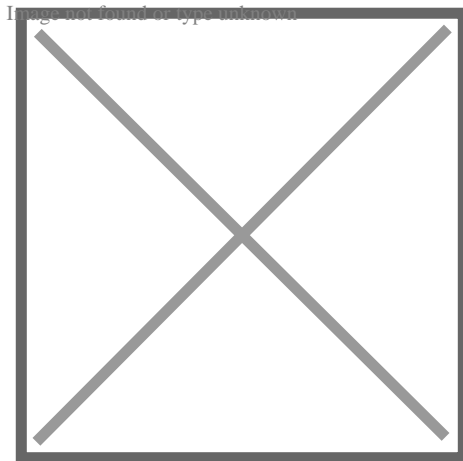
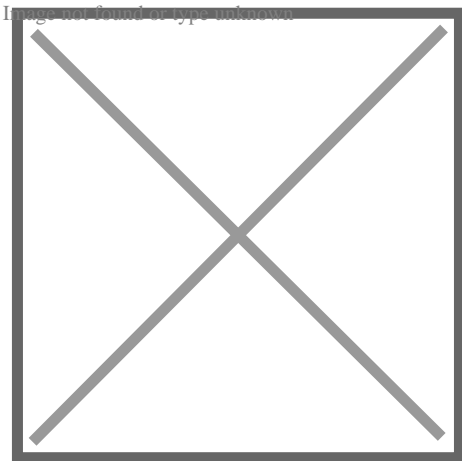
Kaution oder Genossenschaftsanteile: 2 Monatsmieten

Provision: 2 Monatsmieten zzgl. 19% MwSt



Wohnzimmer

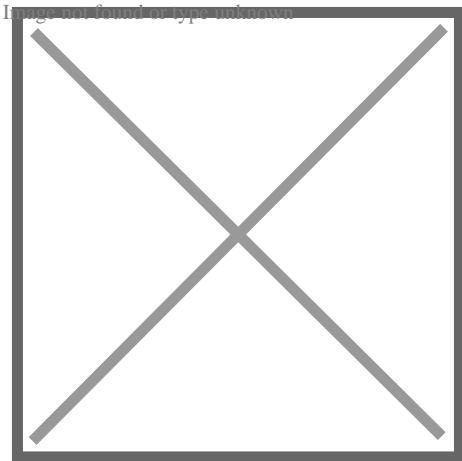
Essbereich



Küche

Schlafzimmer

Kinderzimmer



weiteres Zimmer