

# Großzügige neu renovierte Doppelhaushälfte mit Grundstück

Großzügige neu renovierte Doppelhaushälfte mit Grundstück

Standort: Weinheim

## Objektbeschreibung:

Das Haus wurde 2003 kernsaniert, auch das Dach wurde erneuert und ein Vollwärmeschutz angebracht. Im Erdgeschoss befinden sich die Küche, Esszimmer mit Durchgang zum Wohnzimmer und Gäste WC. Im 1. OG befinden sich Schlafzimmer, eines der Kinderzimmer und das hochwertig ausgestattete Badezimmer mit Eckbadewanne und großzügiger Duschkabine. Das Dachgeschoss wurde ausgebaut zu einem 2. großzügigem Zimmer. Zu dem Haus gehört ein großer Keller, Waschmaschinen und Trockenraum, sowie das Grundstück mit einer Scheune

## Lage:

Weinheim - Nordstadt, ruhige, kinderfreundliche Lage. Kindergärten, Schulen und Einkaufsmöglichkeiten sind in wenigen Gehminuten zu erreichen.

Zimmer: 5 ZKB, Gäste WC, Grundstück

Wohnfläche ca.: 125 m<sup>2</sup>

Haustyp: Doppelhaushälfte

Grundstücksfläche ca.: 370 m<sup>2</sup>

Etagenanzahl: 2

Schlafzimmer: 3

Badezimmer: 1

Gäste-WC: Ja

Keller: Ja

Baujahr: 1906

letzte Sanierung: 2003

Heizungsart: Zentralheizung

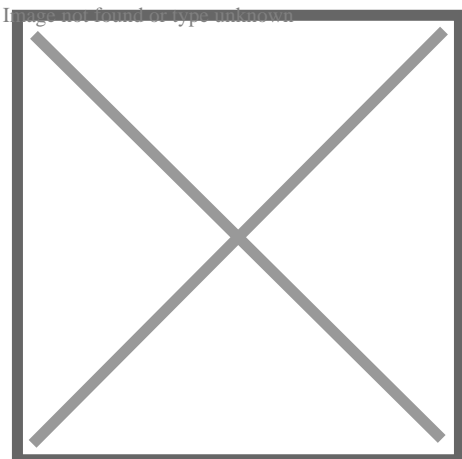
Befeuerungsart: Gas

Bezugsfrei ab: nach Vereinbarung

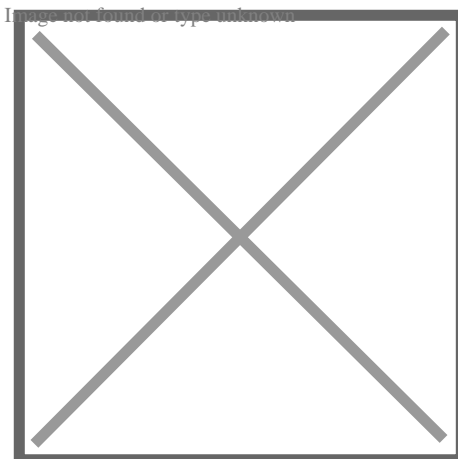
Außenstellplatz: 1

Provision: Käuferprovision: 3,57 % inkl. Mwst vom Kaufpreis

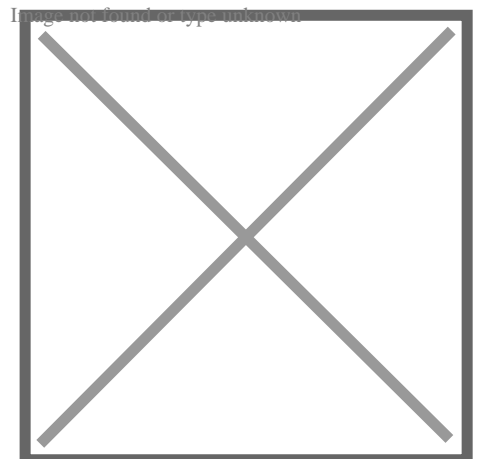
**-verkauft-**



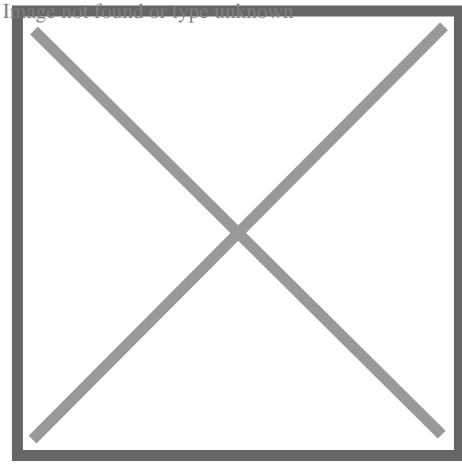
Grundstück



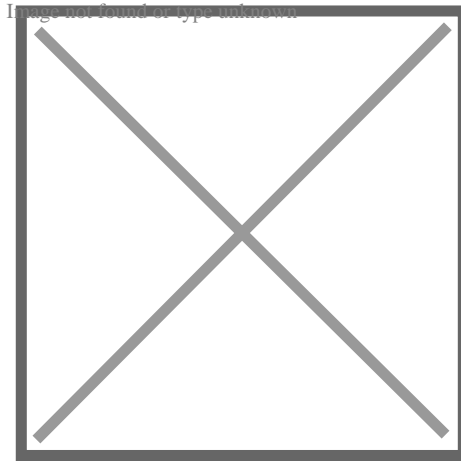
Wohnzimmer



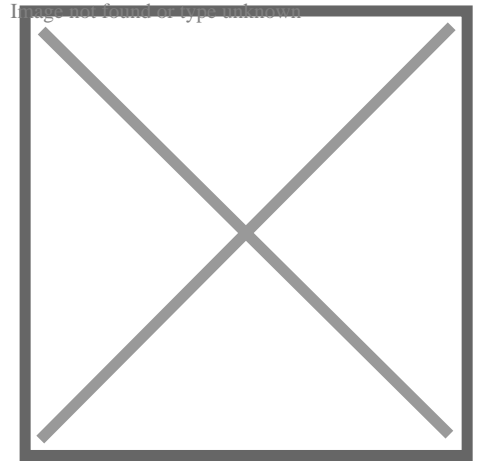
Küche



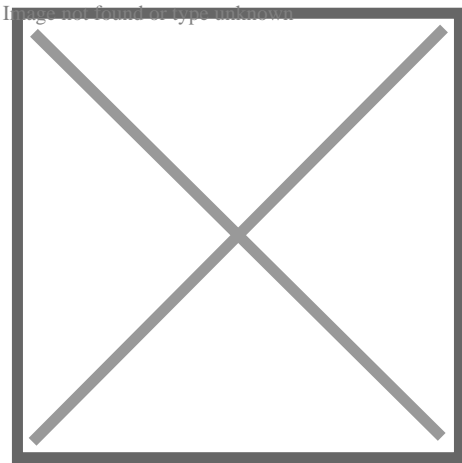
Esszimmer



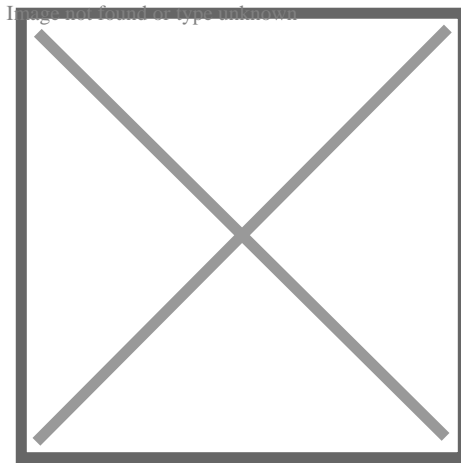
Schlafzimmer



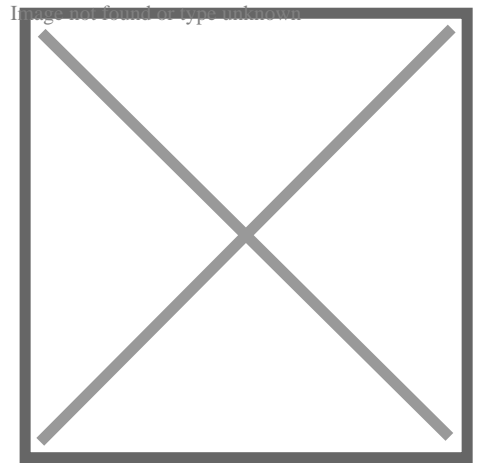
Kinderzimmer



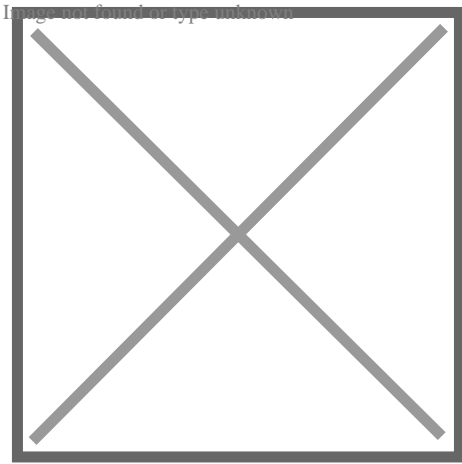
weiteres Kinderzimmer rechts



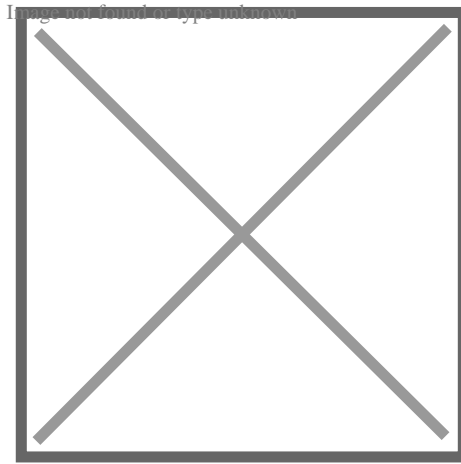
weiteres Kinderzimmer links



Badezimmer links



Badezimmer rechts



Gäste WC