

# Gemütliche 2 Zimmer Wohnung

Gemütliche 2 Zimmer Wohnung

Standort: Weinheim

## Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich in einem gepflegtem 5 Familienhaus und wird noch vollständig renoviert. Das Haus hat einen neuen Vollwärmeschutz. Von der Garage gelangt man direkt in das Haus, der Garten kann von allen Parteien genutzt werden. Die Wohnung verfügt über eine Abstellkammer.

## Lage:

Weinheim Innenstadt, 2 Minuten zur Fußgängerzone, Marktplatz und Schlosspark - Exotenwald sind in wenigen Minuten zu erreichen. Kindergarten und Schulen befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Zimmer: 2 ZKB, Gartenmitbenutzung

Wohnfläche ca.: 50 m<sup>2</sup>

Wohnungstyp: Erdgeschosswohnung

Schlafzimmer: 1

Badezimmer: 1

Keller: Ja

Garten/-mitbenutzung: Ja

Einbauküche: Ja

Objektzustand: Vollständig renoviert

Baujahr: 1960

Heizungsart: Zentralheizung

Befeuerungsart: Gas

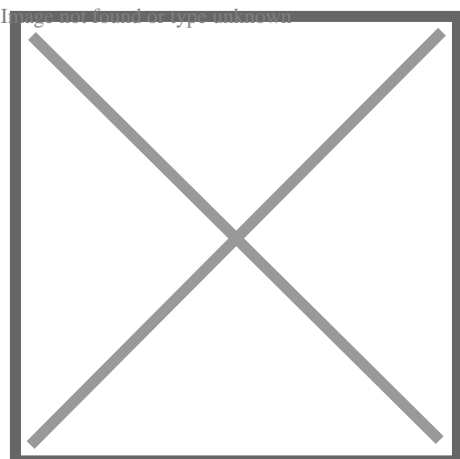
Bezugsfrei ab: 01.08.2013

Garage: 1

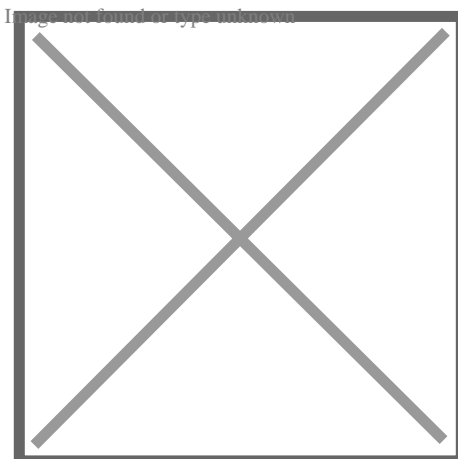
Kaution oder Genossenschaftsanteile: 2 Monatsmieten

Provision: 2 Monatsmieten zzgl. 19% MwSt

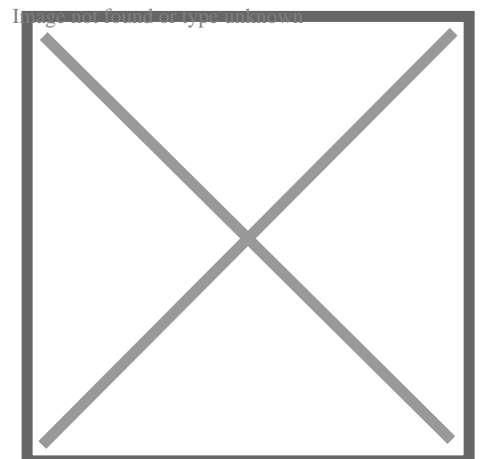
**-vermietet-**



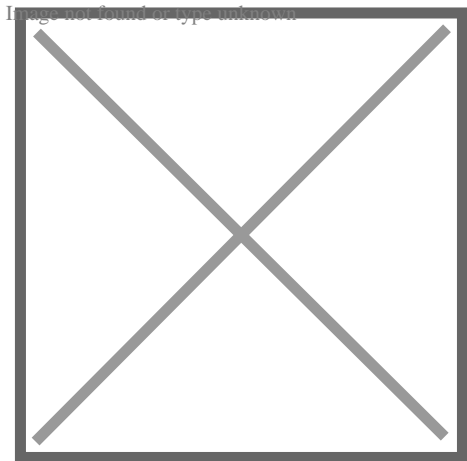
Wohnen



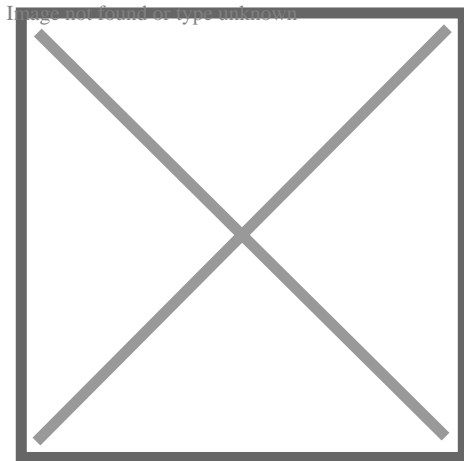
Essen



Küche



Schlafzimmer



Badezimmer