

## 2 1/2 Zimmer Wohnung mit schönem Garten

2 1/2 Zimmer Wohnung mit schönem Garten

Standort: Weinheim

### Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich in einem 3 Familienhaus, vom Wohn- und Schlafzimmer gelangt man auf den großen Balkon, mit Blick auf den schönen, gepflegten Garten, mit Grillhütte zum feiern, der nur vom Mieter dieser Wohnung genutzt werden kann.

Die Wohnung verfügt über eine große Wohnküche, dazu gehören Keller und Trockenraum.

### Lage:

Weinheim - Waid, ruhige, Kinderfreundliche Lage. Kindergärten, Schulen und Einkaufsmöglichkeiten sind in wenigen Gehminuten zu erreichen, sowie jegliche sportliche Aktivitäten.

Zimmer: 2 1/2 ZKB, Balkon, Garten

Wohnfläche ca.: 73 m<sup>2</sup>

Wohnungstyp: Erdgeschosswohnung

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 1

Keller: Ja

Balkon: Ja

Garten: Ja

Einbauküche: Ja

Baujahr: 1962

Heizungsart: Ölzentralheizung

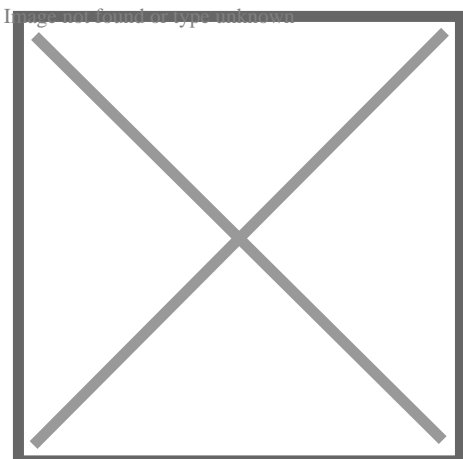
Bezugsfrei ab: 01.10.2009

Garage: 1

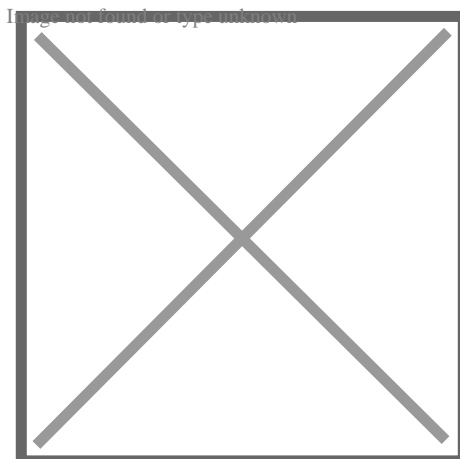
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja

Provision: 2 Monatsmieten + 19% Mwst

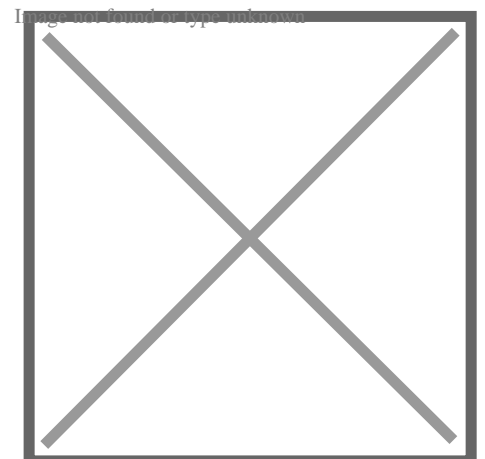
**-vermietet-**



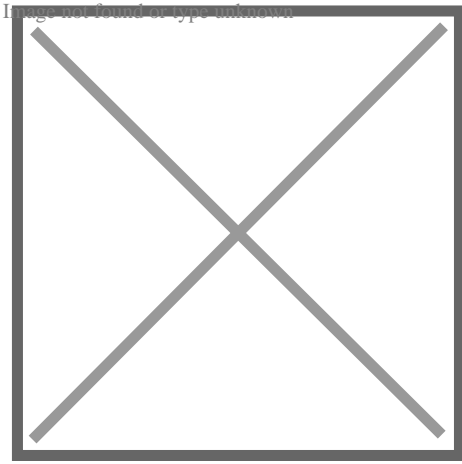
Garten



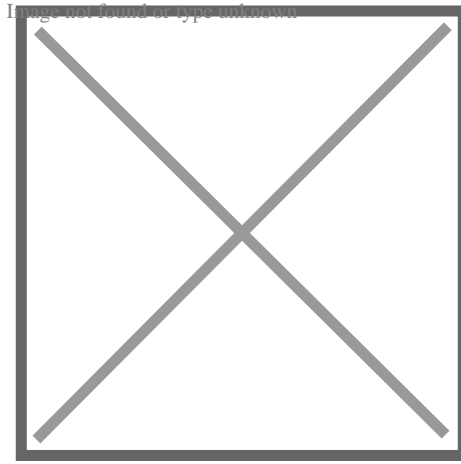
Wohnzimmer



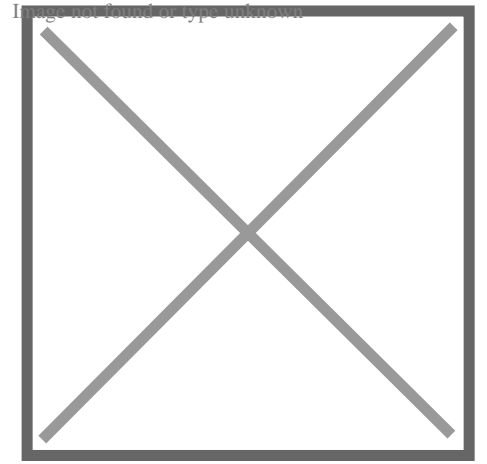
Küche links



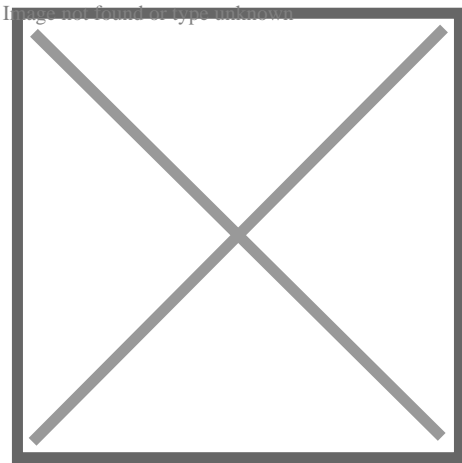
Küche rechts



Schlafzimmer



Kinderzimmer



Badezimmer