

Weinheim-Prankel "CHARMANTE 3 ZIMMER, KB, BALKON, GARAGE"



Standort: Weinheim
Objektnummer: 502
Zimmer: 3 ZKB, 1 Balkon
Fläche: 80 m²

Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem gepflegtem 6 Familienhaus und ist in einem super Zustand.

Von der Diele gelangt man in alle Zimmer.

Vom Wohn-/Esszimmer gelangt man auf den großzügigen Balkon, mit Blick auf ein parkähnliches Grundstück.

Das Badezimmer ist neu und sehr gepflegt, mit Einbauschränken ausgestattet.

Die Küche und Badezimmer sind hell gefliest.

Die Einbauküche ist im Preis inbegriffen, sowie die Einzelgarage.

Lage

Weinheim-Prankel eine der beliebtesten Wohngegenden, wenige Gehmuten zum Schlosspark, Exotenwald, Marktplatz und Fußgängerzone.

Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Kindergärten befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Wohnungstyp: Etagenwohnung

Etage: 1

Bezugsfrei ab: nach Absprache

Zimmer: 3

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 1

Garage: 1

Balkon: Ja

Einbauküche: Ja

Keller: Ja

Baujahr: 1962

Letzte Modernisierung/ Sanierung: 2011

Objektzustand: Neuwertig

Heizungsart: Zentralheizung

Wesentliche Energieträger: Gas

Energieausweis: liegt vor

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert: 115 kWh/(m²*a)